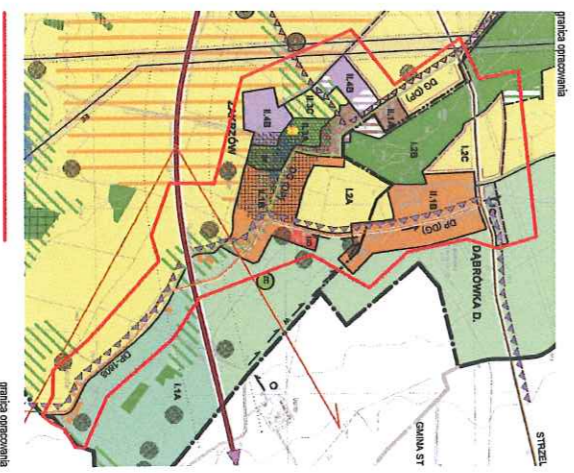
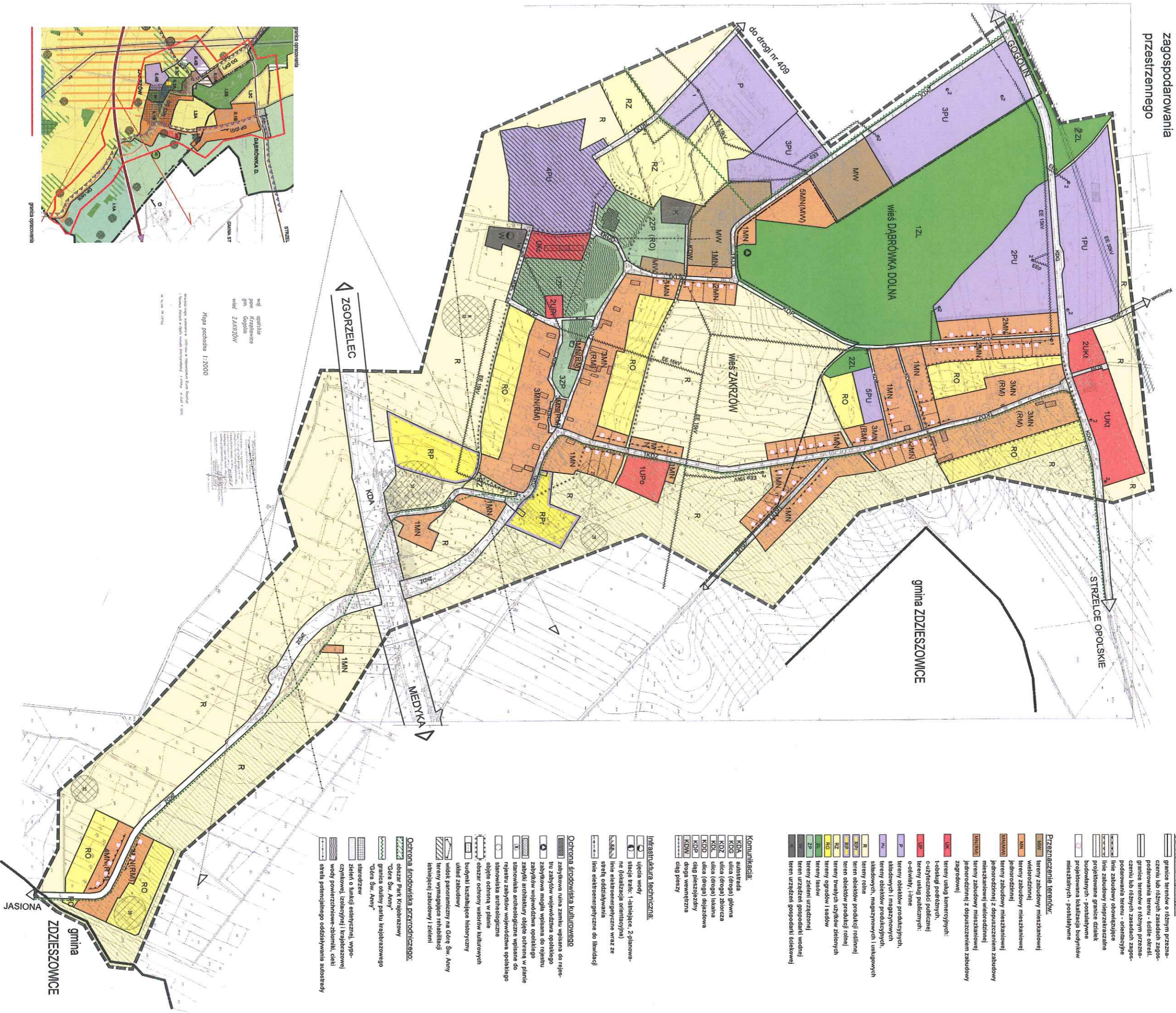


WIEŚ DĄBRÓWKA DOLNA WIEŚ ZAKRZÓW

Gmina GOGOLIN

Miejscowy plan
zagospodarowania
przestrzennego

Załącznik Nr. 1 do uchwały
Rady Miejskiej w Gogolinie
Nr. XVII/2012
z dnia 30 stycznia 2012 r.
Skala T. 2000



Mapa pochodzi z 1:2000

Wgł. gogoliński
Plan Gogolin
WIEŚ ZAKRZÓW

ZGORZELEC

MEDYKA

KOGOLIN

JASIONA

ZDZIESZOWICE

Oznaczenia ogólnie:

- granica gminy Gogolin
- granica sołectw (masta)
- granice obszaru objętego planem

Oznaczenia renowacyjne:

- granice terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania terenu - ściśle określone
- granice terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania terenu - orientacyjne
- linie zabudowy obwodnicujące
- linie zabudowy nieprzekraczalnie projektowane granice działek
- budowlanych - postulatywne
- projektowana lokalizacja budynków mieszkalnych - postulatywne

Przeznaczenie terenów:

- 1ZL tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- 2ZL tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- 3PU tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- 1MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej
- 2MN tereny usług komercyjnych:
 - usług publicznych
 - użyteczności publicznej
 - terenów usług publicznych: o-odwizy, I, linie
- 3PU tereny obiektów produkcyjnych, składowych i magazynowych
- 1MN tereny rolnicze
- 2ZL tereny obiektów produkcji rolnej
- 3Z tereny uprawy użytków zielonych
- RO tereny ogrodów i sadów
- 1MN tereny łąsk
- 2ZL tereny zieleni urządzonej
- 3Z tereny urządzeń gospodarki wodnej
- 1MN tereny urządzeń gospodarki ściekowej

Komunikacja:

- KWA autostrada
- KOG ulica (droga) główna
- KO2 ulica (droga) boczna
- KO1 ulica (droga) lokalna
- KOD ulica (droga) dojazdowa
- KOP ciąg pieszojezdny
- KOW droga wewnątrzna
- CIAG pieszy

Infrastruktura techniczna:

- ulica wody
- stacja tero: 1-silniczej, 2-planowa-ne (lokalizacja orientacyjna)
- linie elektroenergetyczne wraz ze stacją oddalawiania
- linie elektroenergetyczne do likwidacji

Ochrona środowiska kulturowego:

- zabytkowa ruina zamu wpisana do rejestru zabytków województwa opolskiego
- zabytków województwa opolskiego
- zabytki architektury objęte ochroną w planie stanowiska archeologicznego wpisane do rejestru zabytków województwa opolskiego
- stanowiska archeologiczne
- objęte ochroną w planie
- obszar ochrony walców kulturowych
- burdyni kształujące historyczny ułamek zabudowy
- widok panoramyczny na Górze Św. Anny
- tereny wymagające rehabilitacji
- istniejącej zabudowy / zieleni

Ochrona środowiska przyrodniczego:

- obszar Park Krajobrazowy "Góra Św. Anny"
- granica otuliny parku krajobrazowego "Góra Św. Anny"
- stanowisk
- zieleni o funkcji estetycznej, wypoczynkowej, biologicznej i krajobrazowej
- wody powierzchniowe-zbiorniki, ciekł
- strefa potencjalnego oddziaływania autostrady

gmina

ZDZIESZOWICE