

Gogolin, dnia 2.09.2016 r.

WG.I.271.5.2016

Zamawiający:

Gmina Gogolin
ul. Krapkowicka 6
47-320 Gogolin

**WYJAŚNIENIA I ZMIANA TREŚCI SIWZ
dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie
przetargu nieograniczonego pn.: „CENTRUM PRZESIADKOWE GOGOLIN”**

Zamawiający na podstawie art.38 ust.2 i ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 2164 ze zm.), udziela wyjaśnień do treści SIWZ i dokonuje zmiany jej treści jak niżej:

Pytanie nr 1:

W punkcie V SIWZ Zamawiający wprowadził zastrzeżenie, iż Zamawiający może na każdym etapie postępowania uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia. Prosimy o podanie kryteriów, na bazie których Zamawiający mógłby obiektywnie uznać, że zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze, prowadzone aktualnie przez Wykonawcę, mogą mieć negatywny wpływ na realizację przedmiotowej inwestycji?

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiający przypomina i informuje, że nie jest to zastrzeżenie Zamawiającego, tylko wynika bezpośrednio z aktualnie obowiązujących przepisów prawa, tj. z ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 2164 ze zm.). Art. 22d ust. 2 w/w ustawy stanowi: „Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.”

Przepis ten ma charakter fakultatywny.

Pytanie nr 2:

W związku z faktem, iż Zamawiający dopuszcza w SIWZ użycie materiałów i urządzeń technicznych równoważnych, w stosunku do materiałów i urządzeń wskazanych w dokumentacji przetargowej, prosimy o potwierdzenie, że jako równoważne Zamawiający dopuszcza użycie materiałów i urządzeń, które będą posiadały parametry rozwiązań projektowych jednak nie muszą one spełniać tych cech rozwiązań projektowych które są nieistotne dla zasadniczej ich funkcji.

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający dopuszcza użycie materiałów i urządzeń równoważnych w stosunku do wskazanych w dokumentacji, które będą odpowiadały im pod względem parametrów technicznych.

Pytanie nr 3:

Wg punktu XVI SIWZ Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców. Zwracamy tu uwagę, iż procedura wyboru danego podwykonawcy, usługodawcy lub dostawcy i ustalenia akceptowalnej obustronnie treści umowy (uwzględniającej dodatkowo wymogi Zamawiającego) jest procesem złożonym i nierzadko długotrwałym, niemożliwym do zrealizowania na etapie poprzedzającym zawarcie umowy z Zamawiającym, zwłaszcza gdy chodzi o podwykonawców, usługodawców lub dostawców realizujących zakresy robót/usługi/dostawy wykonywane na dalszym etapie realizowanej inwestycji. Z tego też względu prosimy o wykreślenie z punktu XVI SIWZ obowiązku podania przez Wykonawcę firm podwykonawców. Wybrani przez wykonawcę podwykonawcy, usługodawcy, dostawcy byłiby wówczas zgłaszani do akceptacji Zamawiającemu sukcesywnie, w miarę postępu robót oraz w sposób zgody z procedurą zamieszczoną w projekcie umowy

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Zamawiający pozostawia zapisy SIWZ bez zmian. Zamawiający informuje i przypomina, iż rozdział XVI pkt. 2 SIWZ wynika bezpośrednio z aktualnie obowiązujących przepisów prawa, tj. z ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 2164 ze zm.). Art. 36b ust. 1 w/w ustawy stanowi: „Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.”

Pytanie nr 4:

Prosimy o potwierdzenie, iż w trakcie realizacji przedmiotowego zadania Wykonawca będzie mógł powierzać podwykonawcom także inne zakresy robót, które nie zostały podane w ofercie, jako zakresy rzeczowe robót, które Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom, przy zachowaniu wymaganej w Umowie procedury zgłaszania podwykonawców.

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Tak, w trakcie realizacji przedmiotowego zadania Wykonawca będzie mógł powierzać podwykonawcom także inne zakresy robót, które nie zostały podane w ofercie, jako zakresy rzeczowe robót, które Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom, przy zachowaniu wymaganej w umowie procedury zgłaszania podwykonawców, z zastrzeżeniem rozdziału XV SIWZ zgodnie z którym Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia, polegających na robotach rozbiórkowych, konstrukcyjnych oraz budowlano – wykończeniowych.

Pytanie nr 5:

Z uwagi na fakt, iż umowa nie wyjaśnia kwestii ewentualnych robót dodatkowych, niemożliwych do przewidzenia na etapie składania oferty oraz zawierania umowy, pomimo dołożenia należytej staranności w tym zakresie, a koniecznych do wykonania celem kompleksowej realizacji przedmiotowego zadania inwestycyjnego, które także nie wynikają z dokumentacji technicznej, prosimy o wyjaśnienie, w jaki sposób roboty te będą rozliczane, tj.

czy w oparciu o składniki cenotwórcze podane w kosztorysach ofertowych wykonawcy, czy też w drodze odrębnych ustaleń i negocjacji w tym zakresie?

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Zamawiający nie przewiduje robót dodatkowych.

Pytanie nr 6:

Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę gwarancji na okres min. 60 miesięcy. Z uwagi na fakt, iż Wykonawca nie jest producentem wielu specjalistycznych materiałów i urządzeń, których użycie jest konieczne przy realizacji przedmiotowej inwestycji, prosimy o dopuszczenie możliwości udzielenia gwarancji na użyte materiały i urządzenia na okres równy okresowi gwarancji, jakiej udzielają na nie producenci przedmiotowych materiałów i urządzeń, jednak na okres nie krótszy niż 24 miesiące.

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Zamawiający przypomina, że zgodnie z zapisami SIWZ okres gwarancji jakości i rękojmi za wady nie może być krótszy niż 60 miesięcy, natomiast dopuszcza by gwarancja na użyte urządzenia konieczne przy realizacji przedmiotowej inwestycji była równa okresowi gwarancji, jakiej udzielają na nie producenci przedmiotowych urządzeń, jednak na okres nie krótszy niż 24 miesiące od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.

Pytanie nr 7:

W związku z postanowieniem punktu 2 Karty gwarancyjnej prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający będzie we własnym zakresie i na własny koszt dokonywał, w okresie gwarancyjnym, czynności konserwacyjnych oraz przeglądów technicznych urządzeń zamontowanych przy realizacji przedmiotu nin. zamówienia, w zakresie i na warunkach wymaganych przez obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa oraz wymogi producenta?

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Zamawiający będzie na własny koszt dokonywał w okresie gwarancyjnym, czynności konserwacyjnych oraz przeglądów technicznych urządzeń niezbędnych przy realizacji przedmiotowego zamówienia, w zakresie i na warunkach wymaganych przez obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa oraz wymogi producenta.

Pytanie nr 8:

Prosimy o udzielenie odpowiedzi, czy w okresie udzielonej gwarancji Zamawiający będzie ponosił koszty materiałów eksploatacyjnych?

Odpowiedź na pytanie nr 8:

Tak, w okresie gwarancji Zamawiający będzie ponosił koszty materiałów eksploatacyjnych.

Pytanie nr 9:

W § 9 ust. 7 umowy wprowadzono postanowienie zgodnie z którym - jeżeli szkoda przewyższa wysokość kar umownych strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych z k.c. Prosimy o doprecyzowanie, iż prawo to przysługuje do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

Odpowiedź na pytanie nr 9:

Zamawiający modyfikuje załącznik nr 3 do SIWZ – wzór umowy § 9 ust. 7 – nadając mu brzmienie: „Jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych strony mogą dochodzić

odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych wynikających z kodeksu cywilnego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.”

Pytanie nr 10:

W § 9 ust. 1 umowy wprowadzona została kara umowna w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki w wykonaniu określonych w umowie robót. Mając na względzie nadmierną wysokość wskazanej kary umownej prosimy o jej ograniczenie do wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki.

Odpowiedź na pytanie nr 10:

Zamawiający pozostawia zapisy SIWZ bez zmian.

Pytanie nr 11:

W § 9 ust. 3 umowy wprowadzona została kara umowna w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad i usterek. Mając na względzie nadmierną wysokość wskazanej kary umownej prosimy o jej ograniczenie do wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki.

Odpowiedź na pytanie nr 11:

Zamawiający pozostawia zapisy SIWZ bez zmian.

Pytanie nr 12:

W § 9 ust. 1 i ust. 3 Umowy wnosimy o zastąpienie terminu „zwłoka” terminem „opóźnienie”.

Odpowiedź na pytanie nr 12:

Zamawiający pozostawia zapisy SIWZ bez zmian.

Pytanie nr 13:

W § 10 ust. 22 projektu umowy wprowadzono postanowienie, iż Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość w/w zastrzeżonych kar umownych. Powyższe dotyczy kar umownych związanych z podwykonawcami. Prosimy o doprecyzowanie wskazanego postanowienia § 10 ust. 22 w proponowany sposób: „Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość w/w zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego, do wysokości rzeczywiście wyrządzonej szkody.”

Odpowiedź na pytanie nr 13:

Zamawiający modyfikuje załącznik nr 3 do SIWZ – wzór umowy § 10 ust. 22 – nadając mu brzmienie: „Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość w/w zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego, do wysokości rzeczywiście wyrządzonej szkody.”

Pytanie nr 14:

W związku z faktem, iż Zamawiający w SIWZ dopuszcza użycie materiałów i urządzeń równoważnych, m. in. w stosunku do wskazanych w dokumentacji przetargowej materiałów i urządzeń, dla których podano nazwę producenta wraz z bardzo szczegółowymi danymi technicznymi osiągalnymi jedynie dla produktu wskazanego producenta, nie podając przy tym żadnych kryteriów oceny równoważności dla tychże materiałów i urządzeń do czego Zamawiający jest zobowiązany dla zachowania w postępowaniu zasad uczciwej konkurencji – prosimy o potwierdzenie, że za równoważne Zamawiający dopuszcza użycie materiałów i

urządzeń posiadających parametry tożsame z głównymi parametrami materiałów i urządzeń opisanych w projekcie, które to parametry są konieczne dla zapewnienia zasadniczej funkcji przewidzianej dla danego materiału lub urządzenia.

Odpowiedź na pytanie nr 14:

Zamawiający dopuszcza użycie materiałów i urządzeń równoważnych w stosunku do wskazanych w dokumentacji, które będą odpowiadały im pod względem parametrów technicznych.

Pytanie nr 15:

Prosimy o potwierdzenie, że elementy występujące w dokumentacji projektowej, a nie ujęte w przedmiarze robót, wchodzą w zakres oferty: dotyczy m. in. budynku usługowego przy wiacie rowerowej.

Odpowiedź na pytanie nr 15:

Tak.

Pytanie nr 16:

Prosimy o udostępnienie wszystkich uzgodnień dotyczących warunków przyłączeniowych z dostawcami sieci, na które projektant powołuje się na rysunku A0 (projekt zagospodarowania terenu).

Odpowiedź na pytanie nr 16:

Dokonuje się zmiany treści SIWZ w ten sposób, że załącznik nr 7 do SIWZ – Projekt uzupełnia się o uzgodnienia.

Pytanie nr 17:

Stwierdzamy brak w przedmiarze robót zdjęcia istniejących nawierzchni asfaltowych – prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót.

Odpowiedź na pytanie nr 17:

Zdjęcie istniejących nawierzchni asfaltowych (zgodnie z dokumentacją projektową) należy wliczyć w cenę oferty. Zamawiający przypomina, że przedmiary robót należy traktować jako element pomocniczy przy ustalaniu ceny ofertowej.

Pytanie nr 18:

Prosimy o informację, czy w zakresie oferty wchodzi opróżnienie istniejących pomieszczeń ze sprzętu i ich wyposażenia (zgodnie z dokumentacją fotograficzną).

Odpowiedź na pytanie nr 18:

Opróżnienie istniejących pomieszczeń ze sprzętu i ich wyposażenia wykona we własnym zakresie Zamawiający.

Pytanie nr 19:

W opisie technicznym branży drogowej podano informację: „nadmiar urobku zostanie wywieziony na wysypisko, lub zagospodarowany przez inwestora”. Prosimy o podanie odległości wywozu urobku.

Odpowiedź na pytanie nr 19:

Urobek oraz zmieszane odpady budowlane można wywieźć na składowisko odpadów w Gogolinie – odległość 2 km, pozostałe odpady na wysypisko w Opolu, oddalone o 25 km.

Pytanie nr 20:

Prosimy o informację na temat konieczności wymiany gruntu pod podbudowy z kostki (zgodnie z opisem technicznym branży geologicznej: zwietrzeliny gliniaste, nasypy budowlane). Wg branży drogowej należy wykonać część jezdni na istniejącej powierzchni. Prosimy o podanie rozwiązania konstrukcyjno-materiałowego.

Odpowiedź na pytanie nr 20:

Na przekrojach III, IV, V i opisie technicznym punkt 5 jest opisane i wyjaśnione niniejsze zagadnienie. Ponadto wyjaśniamy, że granica nowej konstrukcji i istniejącej podbudowy jest określona linią koloru żółtego na rys. nr 1.

Pytanie nr 21:

Prosimy o uszczegółowienie informacji nt. konieczności wykonania drenażu opaskowego. Na rysunku K-1 branża konstrukcyjna zapisano: „na zewnątrz budynku wykonać drenaż opaskowy”. W pozostałej części dokumentacji brak informacji na ten temat. W przypadku konieczności wykonania drenażu, prosimy o podanie jego rozwiązań materiałowo-konstrukcyjnych.

Odpowiedź na pytanie nr 21:

Jeżeli w wyniku prac fundamentowych zaistnieje konieczność wykonania drenażu opaskowego, zostanie opracowane rozwiązanie i zlecone do wykonania.

Pytanie nr 22:

W projekcie zagospodarowania terenu zaznaczono ogrodzenie do wykonania – brak informacji w dokumentacji oraz w przedmiarze robót – prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź na pytanie nr 22:

Ogrodzenie do wykonania należy wliczyć w cenę oferty.

Pytanie nr 23:

Stwierdzamy rak w przedmiarze elementów małej architektury (ławki, kosze na śmieci) – prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź na pytanie nr 23:

Wskazane elementy małej architektury zamieszczono w przedmiarze poz. 22, 23, 24. Zamawiający przypomina, że przedmiary robót należy traktować jako element pomocniczy przy ustalaniu ceny ofertowej.

Pytanie nr 24:

Prosimy o informację dotyczącą usunięcia istniejącego budynku kiosku – czy wchodzi w zakres oferty?

Odpowiedź na pytanie nr 24:

Usunięcie istniejącego budynku kiosku nie wchodzi w zakres oferty.

Pytanie nr 25:

W związku z koniecznością wnikliwej analizy dokumentacji projektowej, zawierającej niejasności, oraz trwającym okresem urlopowym, prosimy o prolongatę terminu składania ofert, do dnia 26-09-2016 r.?

Odpowiedź na pytanie nr 25:

Zamawiający dokonuje zmiany terminów wskazanych w rozdziale XI SIWZ „Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert” i ustala nowe:

Termin złożenia oferty do siedziby Zamawiającego upływa dnia 19.09.2016 roku o godz. 10:00.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 19.09.2016 roku o godz. 10:15 w Urzędzie Miejskim w Gogolinie, ul. Krapkowicka 6 w sali posiedzeń – parter.

Zamawiający dokonuje także zmiany terminu wskazanego w rozdziale X SIWZ „Opis sposobu przygotowania ofert” w pkt. 1 j) - poprzez ustalenie nowego:

Nie otwierać przed dniem 19.09.2016r. przed godz. 10:15

Pytanie nr 26:

Prosimy o uzupełnienie zestawień przegród / obudów szklanych (tj. o jednoznaczne wskazanie rodzaju projektowanego szkła i określenie ewentualnej podkonstrukcji) dla przeszkleń wydanych w PT. "Architektura wewnątrz":

| | | | | | | | | | |
|----|------|----|----|---------|----|---------|-----------|----|----|
| a) | Rys. | nr | 2 | element | wg | Legendy | oznaczony | nr | 2 |
| b) | Rys. | nr | 39 | element | wg | Legendy | oznaczony | nr | 8 |
| c) | Rys. | nr | 39 | element | wg | Legendy | oznaczony | nr | 9 |
| d) | Rys. | nr | 39 | element | wg | Legendy | oznaczony | nr | 10 |
| e) | Rys. | nr | 39 | element | wg | Legendy | oznaczony | nr | 12 |
| f) | Rys. | nr | 39 | element | wg | Legendy | oznaczony | nr | 14 |
| g) | Rys. | nr | 39 | element | wg | Legendy | oznaczony | nr | 16 |
| h) | Rys. | nr | 39 | element | wg | Legendy | oznaczony | nr | 48 |
| i) | Rys. | nr | 44 | element | wg | Legendy | oznaczony | nr | 32 |
| j) | Rys. | nr | 44 | element | wg | Legendy | oznaczony | nr | 33 |
| k) | Rys. | nr | 44 | element | wg | Legendy | oznaczony | nr | 34 |
| l) | Rys. | nr | 44 | element | wg | Legendy | oznaczony | nr | 35 |

Odpowiedź na pytanie nr 26:

Wykonawca ma dobrać jak podano w dokumentacji bezpieczne szkło i mocowania, według systemu dostawcy.

Pytanie nr 27:

W imieniu Wykonawcy zwracam się z prośbą o potwierdzenie, że w przedmiotowym postępowaniu Zamawiający nie wymaga przedłożenia przez Wykonawcę Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia.

Odpowiedź na pytanie nr 27:

Zamawiający potwierdza, że nie wymaga w przedmiotowym postępowaniu przedłożenia przez Wykonawcę Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia.

Jednocześnie Zamawiający przypomina, że do oferty każdy Wykonawca musi dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie wskazanym w załączniku nr 2 do SIWZ. Informacje wskazane w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Pytanie nr 28:

Ustawa PZP art.. 86 ust. 3: „Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia”.

SIWZ VI. 6. „Wykonawca w terminie 3 dni od daty zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 3 ustawy PZP, przekaże Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej(...)”. Czy przywołanie artykułu 86 Pzp jest pomyłką? Prosimy o wyjaśnienie, kiedy Wykonawca ma przedstawić Zamawiającemu oświadczenie o grupie kapitałowej?

Odpowiedź na pytanie nr 28:

Zamawiający modyfikuje treść SIWZ w rozdziale VI pkt.6 nadając mu brzmienie:

„Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy PZP, przekaże Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.”

Pytanie nr 29:

Czy Zamawiający uzna, iż Wykonawca spełnia warunek posiadania zdolności technicznej opisany w pkt. V.2.c.2. SIWZ (dotyczy robót wykończeniowych o podwyższonym standardzie), jeśli wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, wykonał przebudowę budynku użyteczności publicznej (kubatura obiektu powyżej 5.000m³, wartość inwestycji powyżej 6.000.000,00 zł brutto, w zakresie inwestycji wykonanie instalacji kanalizacyjnej, wodnej, klimatyzacji, centralnego ogrzewania oraz windy), w którym roboty wykończeniowe wykonywano m.in. w salach operacyjnych i zabiegowych oraz laboratoriach, gdzie stosowano specjalistyczne wykończenia np.:

- okładziny ścian z płyt C/S acrovyn firmy CS Polska,
- farbę polimerową (trwała, zmywalna, gładka, odporna na oleje, mocz, krew, benzynę, alkohole, środki dezynfekcyjne i ścieranie),
- farbę polimerową (trwała, zmywalna, gładka, odporna na środki dezynfekcyjne i ścieranie, i działanie grzybów i bakterii),
- wykończenie laboratorium mikrobiologicznego pod kątem przystosowania dla Pracowni Obrazowania z uwzględnieniem używania skanera mikrotomografii rentgenowskiej i mikro-PET(urządzenie pracujące na materiałach radioaktywnych) i radiofarmaceutyków oraz konieczność przechowywania odpadów radioaktywnych- pojemnik.

Odpowiedź na pytanie nr 29:

Tak, pod warunkiem spełnienia wszystkich przesłanek wskazanych w pkt. V.2.c.2 SIWZ (dotyczącej m.in. terminu należytego wykonania roboty budowlanej).

Pytanie nr 30:

Prosimy o informację, czy w zakresie zamówienia jest dostawa i montaż wyposażenia obiektu. Jeśli tak, prosimy o dosłanie zestawienia elementów wyposażenia lub wyszczególnienie, które elementy wyposażenia należy uwzględnić.

Odpowiedź na pytanie nr 30:

Tak, wykaz wyposażenia obiektu według rysunków i legend ujętych w aranżacji wnętrz.

Pytanie nr 31:

Czy w zakresie zamówienia jest wykonanie asymetrycznej rzeźby zdobiącej kolumnę (widoczna na rys. nr 5 dokumentacji branży architektura wnętrz)? Jeśli tak, prosimy o:

- dosłanie szczegółu rzeźby,
- określenie z jakiego materiału należy wykonać rzeźbę

- określenie dokładnych wymiarów rzeźby, skosów, zaokrągleń.

Odpowiedź na pytanie nr 31:

Tak, kolumnę należy wykonać zgodnie z rysunkami wnętrzarskimi (projekt aranżacji wnętrz) w technologii rzeźbiarskiej. Zamawiający przekaże wyłonionemu Wykonawcy projekt elektroniczny w wersji 3D.

Pytanie nr 32:

Czy z zakresie zamówienia jest dostaw i montaż:

- automatu do sprzedaży gorących napoi, szt. 1
- automatu do sprzedaży słodycz, przekąsek oraz zimnych napoi, szt. 1
- napisów „KASA” szt. 1 oraz „INFO” szt. 1 oraz „KOMPUTERY” szt.1
- stołów i krzeseł

Odpowiedź na pytanie nr 32:

Tak, za wyjątkiem komputerów.

Pytanie nr 33:

Czy z zakresie zamówienia jest dostaw i montaż zegara dworcowego? Jeśli tak, prosimy o podanie szczegółów dotyczących zegara (gabaryty, mechanizm, system podświetlenia, kolorystyka) lub podanie przykładowego produktu.

Odpowiedź na pytanie nr 33:

Tak, szczegóły dotyczące zegara należy uzgodnić z PKP.

Pytanie nr 34:

Czy w zakresie zamówienia jest wykonanie fototapet? Jeśli tak, prosimy o określenie, czy Zamawiający przekaże Wykonawcy pliki ze zdjęciami, które należy nadrukować na fototapecie?

Odpowiedź na pytanie nr 34:

Tak, Zamawiający przekaże wyłonionemu Wykonawcy pliki ze zdjęciami.

Pytanie nr 35:

Projekt architektury wnętrz rys. nr 41, WIDOK 5 — jedynym z elementów jest fototapeta przedstawiająca zdjęcie istniejącego budynku dworca. Czy przedmiotowa tapeta jest w zakresie zamówienia? Jeżeli tak, prosimy o uszczegółowienie. Tapeta nie występuje ani w przedmiarze, ani w tabeli opisującej elementy na rysunku nr 41.

Odpowiedź na pytanie nr 35:

Wszystkie fototapety są ujęte w przedmiarze.

Pytanie nr 36:

W przedmiarze aranżacja wnętrz poz. 136 - fototapeta z motywem np. zdjęcia archiwalnego budynku dawnej biblioteki. Czy wykonanie przedmiotowej tapety jest w zakresie zamówienia? Jeżeli tak, prosimy o wskazanie w projekcie, gdzie znajduje się fototapeta.

Odpowiedź na pytanie nr 36:

Tak, wykonanie jest w zakresie zamówienia. Projekt architektury wnętrz rys. nr 41, WIDOK 5.

Pytanie nr 37:

Warstwy projektowanego dachu – część środkowa „W” zostały pominięte kontrłaty. Prosimy o informację czy jest to właściwe rozwiązanie czy należy uwzględnić kontrłaty.

Odpowiedź na pytanie nr 37:

Tak, należy uwzględnić kontrłaty.

Pytanie nr 38:

Czy projektowane szachty od strony peronów należy również zabezpieczyć wibroizolacją?

Odpowiedź na pytanie nr 38:

Tak, należy zabezpieczyć.

Pytanie nr 39:

Pomiędzy rozwiązaniami przyjętymi w dokumentacji projektowej a nakładami ujętymi w przedmiarze robót występuje rozbieżność typu dachówki, prosimy o informację która dokumentacja jest nadrzędna i jaką dachówkę należy uwzględnić w wycenie.

Odpowiedź na pytanie nr 39:

Należy przyjąć jak w dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 40:

Czy w kalkulacji należy przewidzieć zabezpieczenia wszystkich gzymsów i krawędzi dachów przeciw ptakom? Takie zabezpieczenia nie zostały ujęte w dokumentacji projektowej i przedmiarze robót.

Odpowiedź na pytanie nr 40:

Tak, należy ująć w cenie oferty.

Pytanie nr 41:

Z jakiego betonu należy wykonać projektowane gzymsy? Czy mogą być wykonane z prefabrykatów z tworzywa np. styropian na które następnie zostanie nałożona warstwa wykończeniowa.

Odpowiedź na pytanie nr 41:

Gzymsy betonowe ciągnięte na miękko według technologii producenta. Zamawiający nie dopuszcza gzymsów z tworzyw np. styropian, styrodur.

Pytanie nr 42:

Prosimy o załączenie szczegółowej dokumentacji technicznej dotyczącej mebli, które są w zakresie dostawy Wykonawcy. W dokumentacji projektowej zawarte są jedynie wizualizacje pomieszczeń, jednakże uniemożliwiają one rzetelną wycenę mebli. Prosimy o określenie wymiarów, kolorów, rodzaju płyty meblowej oraz akcesoriów (typ zawiasów, zamków, klamek itp.), które należy ująć w wycenie. Brak takiej informacji uniemożliwia jednoznaczną wycenę i może spowodować znaczne różnice pomiędzy wycenami przyjętymi do kalkulacji oferty.

Odpowiedź na pytanie nr 42:

Całość ujęto w legendzie projekt aranżacji wnętrz.

Pytanie nr 43:

Na rysunku A14 okna O16, O17, O18 oznaczone jako drewniane, aluminiowe lub PCV. Z jakiego materiału mają zostać wykonane?

Odpowiedź na pytanie nr 43:

Aluminiowe szare.

Pytanie nr 44:

Na rysunku A17 drzwi D8, D9, D10 oraz na rysunku A18 drzwi D15, D16, D17, D18, D19, D20 oraz D21 oznaczone są jako aluminiowe lub PCV. Z jakiego materiału mają zostać wykonane?

Odpowiedź na pytanie nr 44:

Aluminiowe.

Pytanie nr 45:

W dziale 7.20 opisu projektu widnieje zapis: "Obróbki blacharskie w projektowanym budynku (wykończenia ścian attykowych, rynny i rury spustowe) z blachy miedzianej lub z blachy ocynkowanej w kolorze szarym". Natomiast według przedmiaru robót obróbki blacharskie mają być wykonane z blachy tytan – cynk. Jaki rodzaj blachy należy przyjąć do oferty?

Odpowiedź na pytanie nr 45:

Z blachy tytan – cynk.

Pytanie nr 46:

W związku z koniecznością budowy i organizacji dworca tymczasowego, co wiąże się z jego zaprojektowaniem, dokonaniem uzgodnień z PKP i Gminą oraz uzyskaniem pozwolenia budowlanego (obiekt będzie służył ponad 120 dni) prosimy o wskazanie wstępnej lokalizacji dworca i określenie czy ma być on zlokalizowany na terenie będącym własnością gminy czy na terenie PKP.

Odpowiedź na pytanie nr 46:

Zamawiający przewiduje, że lokalizację przedstawi wyłoniony Wykonawca po wcześniejszym zorganizowaniu i zabezpieczeniu placu budowy.

Pytanie nr 47:

W nawiązaniu do pytania nr 1 prosimy o informację, czy w planie zagospodarowania Gogolina lub terenów kolejowych w obrębie przyszłego placu budowy są jakieś przeciwwskazania utrudniające lub uniemożliwiające uzyskanie pozwolenia budowlanego na budowę dworca tymczasowego.

Odpowiedź nr 47:

Nie ma przeciwwskazań.

Pytanie nr 48:

Czy Zamawiający dopuści prowadzenie prac budowlanych w budynku dworca w pomieszczeniach nie związanych z obsługą podróżnych w okresie przed uruchomieniem dworca tymczasowego, co ze względu na procedury okr. w pyt. nr 1 może trwać kilka miesięcy.

Odpowiedź na pytanie nr 48:

Tak.

Pytanie nr 49:

Kto będzie pokrywał koszty utrzymania tymczasowego dworca kolejowego w zakresie wszelkich opłat (w tym energia elektr., woda, ścieki, odpady, telefony, itp.) w okresie trwania budowy Centrum przesiadkowego.

Odpowiedź na pytanie nr 49:

Wykonawca.

Pytanie nr 50:

Pomiędzy specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót a projektem aranżacji wnętrz jest bardzo duża różnica w standardzie zastosowanych materiałów np. w specyfikacji są wskazane płytki gres 30x30 cm typu „pieprz i sól”, płytki ceramiczne ściennie 20x20 cm, płyty granitowe „płomieniowane”, itp., a w projekcie aranżacji wnętrz w większości pomieszczeń przewidziane są materiały bardziej wyszukane i znacznie droższe np. mozaiki ściennie, fugi epoksydowe, nietypowe posadzki kamienne, itp.. Prosimy o jednoznaczne wskazanie prawidłowych rozwiązań, które mają być uwzględnione w ofercie.

Odpowiedź na pytanie nr 50:

Należy ująć jak w projekcie i aranżacji wnętrz.

Pytanie nr 51:

Na posadzce hali dworca przewidziano płytki kamienne o nietypowym wymiarze 57,4x57,4 cm, co wymaga ich ręcznego przygotowania i przez to znacznie podraża koszt podłogi. Czy można zastosować płytki o typowym wymiarze 60x60 cm układane osiowo wzdłuż głównych osi podłogi.

Odpowiedź na pytanie nr 51:

Nie.

Pytanie nr 52:

Uwzględniając fakt, że podłogę hali przewidziano jako bardzo reprezentacyjną prosimy o wskazanie konkretnego rodzaju i koloru kamienia, który ma być zastosowany do jej wykonania.

Odpowiedź na pytanie nr 52:

Granit w kolorze białym i czarnym.

Pytanie nr 53:

W przedmiarze „aranżacji wnętrz” w poz. 4 i 9 podano obudowę ścian z płyt bazaltowych typu Twilight o łącznej powierzchni 34,79 m². Z rysunków projektowych aranżacji (widoki hali dworca) wynika, że powierzchnia okładzin ścian wynosi około 73 m². Jaką powierzchnię tych okładzin należy uwzględnić w ofercie?

Odpowiedź na pytanie nr 53:

Należy ująć jak w projekcie.

Pytanie nr 54:

W jaki sposób mają być wykonane powierzchnie kolumn ozdobnych na hali dworca.

Odpowiedź na pytanie nr 54:

Stiuki gładkie i matowe według aranżacji wnętrz.

Pytanie nr 55:

Czy inwestor dopuszcza zastosowanie powszechnie stosowanych profili styroduruowych do wykonania sztukaterii ozdobnych na elewacjach budynku lub przynajmniej wewnątrz hali dworca ?

Odpowiedź na pytanie nr 55:

Nie dopuszcza.

Pytanie nr 56:

Prosimy o wskazanie, które pozycje przedmiaru obejmują montaż parapetów wewnętrznych i zewnętrznych oraz z jakiego materiału mają być wykonane te parapety.

Odpowiedź na pytanie nr 56:

Montaż parapetów wewnętrznych i zewnętrznych należy ująć w cenie oferty. Materiał: szary granit.

Pytanie nr 57:

Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o pozycje dotyczące montażu podbitki dachowej.

Odpowiedź na pytanie nr 57:

Są ujęte w pozycjach ukrytych w przedmiarze.

Pytanie nr 58:

Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o pozycje dotyczące montażu podbitek na poddaszach typu Promatect REI 30 i REI 60.

Odpowiedź na pytanie nr 58:

Uwzględniono w pozycji 219 przedmiaru budowlanego.

Pytanie nr 59:

Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o pozycje dotyczące wykonania wibroizolacji stropów na I i II kondygnacji oraz wibroizolacji ścian piwnic od strony peronu.

Odpowiedź na pytanie nr 59:

Pozycje dotyczące wykonania wibroizolacji to poz. 138 i 167.

Pytanie nr 60:

Prosimy o wskazanie, które pozycje przedmiaru obejmują dostawę i montaż nadproży prefabrykowanych i stalowych.

Odpowiedź na pytanie nr 60:

Należy ująć w cenie ofertowej.

Pytanie nr 61:

Prosimy o wyjaśnienie, czy przedmiar robót przewiduje wykonanie studzienek doświetlających okien piwnicznych wraz z rusztami z kutej stali ?

Odpowiedź na pytanie nr 61:

Należy ująć w cenie ofertowej.

Pytanie nr 62:

Z analizy poz. 285 przedmiaru robót wynika, że nie obejmuje ona żadnych profili ciągnionych na elewacjach i pod dachem budynku Inkubatora Przedsiębiorczości, które pokazano na rysunkach elewacji i wizualizacjach. Profili tych nie pokazano na przekrojach budynku, dlatego prosimy o wyjaśnienie, czy należy je uwzględnić w ofercie - jeśli tak, to prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót w tym zakresie.

Odpowiedź na pytanie nr 62:

Tak, należy je uwzględnić w ofercie.

Pytanie nr 63:

Prosimy o wyjaśnienie w jaki sposób mają być wykończone łuki nad zadaszeniem szklanym nad wejściem głównym do hali dworca oraz które pozycje przedmiaru obejmują ten zakres robót.

Odpowiedź na pytanie nr 63:

Według rysunków architektury i konstrukcji.

Pytanie nr 64:

W poz. 107 przedmiaru do zamurowań i uzupełnień ścian wskazano zastosowanie gazobetonu. Specyfikacja i projekt techniczny przewidują zastosowanie wyłącznie cegły i pustaków ceramicznych. Które rozwiązanie jest prawidłowe ?

Odpowiedź na pytanie nr 64:

Cegła pełna.

Pytanie nr 65:

W rejonie Gogolina panują zmienne warunki gruntowo-wodne. Po deszczowym roku poziom wód gruntowych istotnie wzrasta. Mamy wątpliwości czy zastosowane w projekcie na poziomie ok. -3,00 m lekkie izolacje przeciwwilgociowe z folii PCV 0,5 mm zabezpieczą głęboką część piwniczną budynku z wrażliwymi podłogami przed zawilgoceniem,

szczególnie że wokół budynku nie przewidziano drenażu odwadniającego. Prosimy o potwierdzenie zaprojektowanego rozwiązania.

Odpowiedź na pytanie nr 65:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 21.

Pytanie nr 66:

Prosimy o udostępnienie dokumentacji projektowej o zestawienie konstrukcji stalowej zadaszenia śmietnika – stwierdzamy brak w dokumentacji.

Odpowiedź na pytanie nr 66:

Należy wykonać zgodnie z rysunkiem architektury, jak również należy zastosować przy wycenie zastosowanie profili zamkniętych z rury kwadratowej i tak: belki dolne 120/120/5, słupki pionowe 80/85, belki górne 80/80/5, płatwie 50/50/4.

Pytanie nr 67:

Czy Zamawiający dopuszcza zamianę elementów ściennych wiaty śmietnikowej (pustaki szalunkowe wypełnione betonem) na inny materiał, np. pustaki PoroTherm P+W 18,8 cm?

Odpowiedź na pytanie nr 67:

Nie.

Pytanie nr 68:

Czy Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie budynku kiosku jako gotowej, systemowej zabudowy modułowej?

Odpowiedź na pytanie nr 68:

Tak, jak będzie w swojej formie i gabarytach odpowiedni do przedstawionego na rysunku architektury.

Pytanie nr 69:

Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o roboty konieczne do wykonania wiaty śmietnikowej – brak w udostępnionym przedmiarze.

Odpowiedź na pytanie nr 69:

Wykonanie wiaty jest uwzględnione w przedmiarach.

Pytanie nr 70:

Prosimy o wyjaśnienie niezgodności zawartej w dokumentacji: wg opisu technicznego konstrukcji (pkt 1 Fundamenty), podbicie fundamentów należy wykonać z betonu B20 (C16/20), natomiast na rysunku K-1 (Fundamenty części lewej) występuje beton klasy B15 (C12/15) – prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź na pytanie nr 70:

Przyjąć jak na rysunkach.

Pytanie nr 71:

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o rysunki wykonawcze, wraz z wykazami stali, trzech żelbetowych słupów wielobocznych w wejściu głównym (część środkowa, słupy wspierające łuki) – brak w dokumentacji.

Odpowiedź na pytanie nr 71:

Zamieszczono je w dokumentacji architektonicznej i konstrukcyjnej.

Pytanie nr 72:

W związku z koniecznością wnikliwej analizy dokumentacji projektowej, zawierającej niejasności, oraz trwającym okresem urlopowym, prosimy o prolongatę terminu składania ofert, do dnia 26-09-2016 r.

Odpowiedź na pytanie nr 72:

Patrz – odpowiedź na pytanie nr 25.

Pytanie nr 73:

Prosimy o wyjaśnienie następujących niejasności:

W opisie instalacji sanitarnych (wentylacji mechanicznych i klimatyzacji) na stronie nr 12 w pkt. nr 4 **Klimatyzacja systemu VRF** jest zapis: „doprowadzenie zasilania oraz sterowania uwzględniono w branży elektrycznej”. W projekcie instalacji elektrycznych przewidziano tylko zasilanie jednostek zewnętrznych klimatyzacji VRF, brak jest zasilania jednostek wewnętrznych klimatyzacji VRF (wymagają niezależnego zasilania) oraz instalacji sterowania – komunikacji pomiędzy jednostką zewnętrzną a jednostkami wewnętrznymi.

W przedmiarach instalacji sanitarnych oraz instalacji elektrycznych brak jest pozycji dotyczących wykonania instalacji zasilania elektrycznego jednostek wewnętrznych klimatyzacji VRF oraz instalacji sterowniczej (komunikacyjnej) systemu klimatyzacji VRF.

Prosimy o uzupełnienie projektu i przedmiaru instalacji elektrycznych o instalacje zasilania elektrycznego jednostek wewnętrznych klimatyzacji VRF oraz instalację sterowania (komunikacji) systemu klimatyzacji VRF.

Odpowiedź na pytanie nr 73:

Braki należy ująć w cenie ofertowej.

Pytanie nr 74:

Czy wyposażenie pomieszczenia kasy i informacji wchodzi w zakres zamówienia. Opis zakłada iż pomieszczenia te są wyposażone w biurka, krzesła biurowe, blaty szafy, drukarki itp. Jeżeli należy wycenić wyposażenie tych pomieszczeń, prosimy o wykaz elementów wyposażenia wraz z ich opisem.

Odpowiedź na pytanie nr 74:

Tak, za wyjątkiem drukarki. Opis w aranżacji wewnątrz.

Pytanie nr 75:

Wg opisu architektury pkt 7.25.2. hall dworca ma zostać wyposażony w 35 miejsc siedzących, natomiast projekt aranżacji wnętrz rys. 2 oraz przedmiar zakładają 29 miejsc siedzących w hallu. Jaka ilość miejsc jest właściwa? Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

Odpowiedź na pytanie nr 75:

Właściwa ilość miejsc to 29.

Pytanie nr 76:

Prosimy o uszczegółowienie opisu tablicy informacyjnej – jaka rama, podstawa, materiał itd. – dotyczy 2 szt. Tablic znajdujących się na rysunku nr 7 projektu architektury wnętrz, element 27, WIDOK 6.

Odpowiedź na pytanie nr 76:

Według standardów, zaleceń i po uzgodnieniu z PKP.

Pytanie nr 77:

Czy w ofercie należy uwzględnić wyposażenie pomieszczenia socjalnego i sanitarnego pracowników (część środkowa – hala dworca, sala konferencyjna, wystawowa) w blaty robocze, zlew, szafki, ekspres do kawy? Jeżeli tak prosimy o uszczegółowienie zakresu, tj. przekazanie wykazu elementów wyposażenia wraz z ich opisem.

Odpowiedź na pytanie nr 77:

Tak, w instalacje sanitarne i biały montaż.

Pytanie nr 78:

Czy w ofercie należy uwzględnić wyposażenie aneksu porządkowego (część biblioteczna) w zlew gospodarczy z szafką i szafę na środki czystości? Czy należy również uwzględnić inne elementy wyposażenia aneksu kuchennego? Prosimy o uszczegółowienie zakresu, , tj. przekazanie wykazu elementów wyposażenia wraz z ich opisem.

Odpowiedź na pytanie nr 78:

Tak, w instalacje sanitarne i biały montaż.

Pytanie nr 79:

Czy w ofercie należy uwzględnić wyposażenie pomieszczenia socjalnego (część biblioteczna) w blat roboczy, umywalkę, zlew, szafki, krzesło, ekspres do kawy mikrofałe, zmywarkę, lodówkę podblatową? Czy należy również uwzględnić inne elementy wyposażenia pomieszczenia socjalnego? Prosimy o uszczegółowienie zakresu, , tj. przekazanie wykazu elementów wyposażenia wraz z ich opisem.

Odpowiedź na pytanie nr 79:

Tak, w instalacje sanitarne i biały montaż.

Pytanie nr 80:

CZEŚĆ INKUBATORA PRZEDSIĘBIORCZOŚCI: Czy wyposażenie pomieszczeń biurowych, hallu biurowego, sanitariatów, pomieszczeń porządkowych, recepcji szatni wchodzi w zakres zamówienia? Jeśli tak, prosimy o uszczegółowienie zakresu wyposażenia dla przywołanych pomieszczeń o dane dotyczące ilości, rodzaju elementów wyposażenia/mebli, materiału z jakiego mają zostać wykonane, wymiarów. Prosimy o udostępnienie wykazu elementów wyposażenia dla przedmiotowych pomieszczeń.

Odpowiedź na pytanie nr 80:

Nie, za wyjątkiem instalacji sanitarnych i białego montażu.

Pytanie nr 81:

Sala konferencyjna – czy zakres zamówienia obejmuje dostawę i montaż rzutnika i ekranu multimedialnego? Jeśli tak, prosimy o podanie parametrów i wymiarów tych urządzeń.

Odpowiedź na pytanie nr 81:

Tak.

Ekran – wideoprojektor elektryczny sterowany pilotem pod zabudowę sufitową w kasecie aluminiowej, minimalne wymiary ekranu 5 / 2 metry.

Rzutnik FULL HD z pilotem. Dobrać do odległości rzutnika od ekranu 6 metrów i wymiaru ekranu 5 / 2 metry. Minimalne parametry:

| | |
|---------------------------|------------------------|
| Żywotność lampy (normal) | min. 3500 h |
| Współczynnik kontrastu | min. 15000 :1 |
| Rozdzielczość bazowa | HD 1080p (1920 x 1080) |
| Jasność | min. 2500 ANSI lumen |
| Format obrazu standardowy | 16:09 |
| Korekcja pionowa | +/- 30 stopni |
| Korekcja pozioma | +/- 30 stopni |
| Wejście HDMI | min. 2 |
| Wejście komponentowe | min. 1 |
| Wejście D-Sub 15pin | min. 1 |
| Wejście VGA | min. 1 |
| Wejście liniowe audio | min. 1 |
| Wyjście liniowe audio | min. 1 |

| | |
|--|-----|
| Wbudowane głośniki | Tak |
| Połączenie bezprzewodowe WiFi | Tak |
| Możliwość przesyłania obrazu z urządzeń (typu laptop, smartphone itp.) bezprzewodowo | Tak |

Pytanie nr 82:

Czy w zakres zamówienia wchodzi dostawa telewizora (min 55') do kącika dla dzieci? Jeśli tak, prosimy o podanie parametrów telewizora.

Odpowiedź na pytanie nr 82:

Tak, parametry LED 55" 4K UHD, min. rozdzielczość 1340 x 2160, wymagane minimum USB – multimedia, USB – nagrywanie, HDMI x 3, USB x 3.

Pytanie nr 83:

Czy zakres zamówienia obejmuje dostawę słuchawek i odtwarzaczy do słuchania muzyki w dziale muzyki w bibliotekach? ? Jeśli tak, prosimy o podanie parametrów tych elementów.

Odpowiedź na pytanie nr 83:

Nie.

Pytanie nr 84:

SSWiN:

Z schematu E-19 wynika że manipulatory trzeba podłączyć do podcentrali INT-PP (zamiast CA-64 PP) jednak technicznie nie ma takiej możliwości poza tym Centrala Integra 128 obsługuje 8 szt manipulatorów a na projekcie jest 12. Proszę o informację czy czasem nie chodziło o Klawiatury Strefowe lub o informację jak ten temat inaczej rozwiązać?

Odpowiedź na pytanie nr 84:

Do wyceny należy przyjąć podcentralę CA-64 PP.

Pytanie nr 85:

Rysunek E-1 dokumentacji instalacji elektrycznych zawiera zapis: „Projektowane oświetlenie zewnętrzne”. Prosimy o informację:

- jaką ilość opraw należy przyjąć,
- na jakich słupach mają być oprawy (betonowe, stalowe),
- czy oprawy są na wysięgnikach, jeśli tak to na jakich,
- jaki typ oprawy należy zastosować,
- jakie źródła światła należy przyjąć?

Prosimy o podanie przykładowego oświetlenia zewnętrznego, na którego parametrach można się wzorować.

Odpowiedź na pytanie nr 85:

W projekcie podano typ opraw cyt.: „Na wniosek inwestora oprawę na projektowanych latarniach projektuje się takie same jakie są w sąsiedztwie tj. typ PEGASO SINGLE lub DUBLE z projektorem Cilindro 150W firmy DIZANO na słupach aluminiowych 4 metry (proszę czytać projekt budowlany z projektem elektrycznym i przedmiarem łącznie).

Pytanie nr 86:

Zgodnie z postanowieniem § 10 pkt 20 wzoru umowy - Wykonawca zobowiązany jest do dodatkowego ubezpieczenia kontraktu obejmującego ochroną podwykonawców w zakresie

powstania obowiązku zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia podwykonawcom wynikającego z art. 647(1) k.c. Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawi niezwłocznie kopie w/w polis ubezpieczeniowych potwierdzone za zgodność z oryginałem. W przypadku nie wywiązania się przez Wykonawcę z w/w obowiązku Wykonawca zapłaci karę umowną Zamawiającemu w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto danego zlecenia za każdy dzień zwłoki.

Po dokonaniu stosownego rozeznania wśród towarzystw ubezpieczeniowych w przedmiocie uzyskania wskazanego powyżej dokumentu na rzecz podwykonawcy – z uwagi na praktyczny brak możliwości rynkowych spełnienia tego warunku – towarzystwa ubezpieczeniowe nie są bowiem zainteresowane wydaniem powyższego dokumentu, wnosimy o wykreślenie w całości punktu 20 z § 10 umowy.

W kontekście zaś pozostałych postanowień umownych – usunięcie powyższego zapisu w żaden sposób nie wpłynie negatywnie na sytuację Zamawiającego w kwestii ewentualnej odpowiedzialności solidarnej wobec podwykonawców, bowiem Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do każdej wystawionej przez siebie faktury dokument potwierdzający dokonanie płatności na rzecz danego podwykonawcy, jeśli fakturą Wykonawcy objęte są także prace wykonane przez zaakceptowanego przez Zamawiającego podwykonawcę.

Odpowiedź na pytanie nr 86:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę i pozostawia zapisy SIWZ bez zmian.

Pytanie nr 87:

Ze względu na poziom skomplikowania zamówienia, duży zakres prac oraz wiele pytań dotyczących przedmiotu zamówienia i zakresu zadania, zwracamy się z prośbą o przełożenie terminu składania ofert. Wydłużenie terminu, pozwoli oferentom na dokładną analizę dokumentacji, a co za tym idzie rzetelne przygotowanie oferty.

Odpowiedź na pytanie nr 87:

Patrz – odpowiedź na pytanie nr 25.

Pytanie nr 88:

Kto będzie ponosił koszty związane z obsługą tymczasowego kontenerowego punktu przesiadkowego takie jak obsługa kas biletowych, prowadzenie punktu sprzedaży pracy, koszty zużycia mediów (energia, woda), koszty ogrzewania, koszty utrzymania obiektu w czystości, ochrona, koszty dzierżawy terenu itp.

Odpowiedź na pytanie nr 88:

Wykonawca.

Pytanie nr 89:

W projekcie aranżacji wnętrz w zakresie pomieszczeń toalet dworca i biblioteki – podano konkretne typy urządzeń (baterie, ceramika). Czy urządzenia w pozostałych pomieszczeniach sanitarnych obiektu, których nie ma w projekcie aranżacji wnętrz mają być o podobnym standardzie?

Odpowiedź na pytanie nr 89:

Tak.

Pytanie nr 90:

Jednocześnie wnioskujemy o przesunięcie terminu składania ofert z 12.09.2016r. na dzień 26.09.2016r. z uwagi na bardzo szeroki i nietypowy zakres robót w dziedzinie aranżacji wnętrz (meble na wymiar, stiuki, rzeźby itp.), który wymaga dla potrzeb sporządzenia kalkulacji ofertowej dotarcia do odpowiednich dostawców i wykonawców tychże robót. Czas jaki przewidział Zamawiający jest zbyt krótki, aby rzetelnie wycenić wszystkie roboty z zakresu aranżacji pomieszczeń.

Odpowiedź na pytanie nr 90:

Patrz – odpowiedź na pytanie nr 25.

Pytanie nr 91:

Zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie wyjaśnień z dnia 29.08.2016r.

Prosimy o uszczegółowienie odpowiedzi na pytanie nr 7. Jakie żaluzje należy zastosować? Czy mają być stałe, z możliwością regulacji, podnoszenia, obrotu, sterowanie ręczne, czy elektryczne? Prosimy o podanie przykładowego produktu konkretnego producenta.

Odpowiedź na pytanie nr 91:

Z możliwością regulacji, podnoszenia, obrotu, sterowanie ręczne.

Pytanie nr 92:

Zgodnie z opisem architektury „Drzwi typowe drewniane płytowe pełne oraz przeszklone z zamkami patentowymi.” Prosimy o doprecyzowanie, które drzwi mają być wyposażone w zamki patentowe.

Odpowiedź na pytanie nr 92:

Wszystkie.

Pytanie nr 93:

Prosimy o potwierdzenie, że zestawienia zawarte w rysunkach architektury nr A13-A18 zawierają wszystkie drzwi, okna i ścianki szklane objęte przedmiotem zamówienia.

Odpowiedź na pytanie nr 93:

W ofercie uwzględnić wszystkie ilości ujęte w branży architektonicznej na poszczególnych kondygnacjach.

Pytanie nr 94:

Rys. 51 aranżacji wnętrz – „Widok klatki schodowej biblioteki” widok 2 – drzwi ościeznica okleina, wypełnianie białe, w zestawieniu stolarki wszystkie drzwi drewniane są w kolorze grafitowym. Jakie drzwi należy wycenić? Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i w razie potrzeby poprawę zestawienia.

Odpowiedź na pytanie nr 94:

W ofercie należy uwzględnić kolor. Kolor grafitowy dotyczy zewnętrznych ram. Wewnętrzne ramy zgodnie z kolorystyką aranżacji wnętrz.

Pytanie nr 95:

Prosimy o wyjaśnienie, czy w zakresie zamówienia są drzwi – żaluzje pokryte laminatem z jasnego drewna widoczne na rys. 51 „widok klatki schodowej biblioteki”. Jeśli tak, prosimy o uzupełnienie zestawienia.

Odpowiedź na pytanie nr 95:

Tak, trzeba uwzględnić w cenie ofertowej.

Pytanie nr 96:

Prosimy o informację czy w zakresie zamówienia są tabliczki z symbolami określające toalety damskie/męskie/dla inwalidów.

Odpowiedź na pytanie nr 96:

Tak.

Pytanie nr 97:

Systemy informacji pasażerskiej: czy oprócz dostawy i zawieszenia tablic LCD ODJAZDY I PRZYJAZDY oraz podłączenia pod sieć teleinformatyczną, trzeba również przyjąć do wyceny kompleksowe uruchomienie tego systemu, łącznie z dostawą oprogramowania, serwera zarządzającego systemem i szkolenia z obsługi?

Odpowiedź na pytanie nr 97:

Tak.

Pytanie nr 98:

Prosimy o informację, co należy zrobić z materiałem uzyskanym z rozbiórek? Czy należy przewidzieć utylizację materiału na koszt Wykonawcy, czy przekazanie materiałów Zamawiającemu?

Odpowiedź na pytanie nr 98:

Należy przewidzieć utylizację na koszt Wykonawcy z wyjątkiem odzyskania kostki granitowej znajdującej się pod placem i przewiezieniem jej w miejsce wskazane przez Zamawiającego do 5 km od terenu budowy.

Niniejsze wyjaśnienia stanowią integralną część SIWZ. Pozostałe zapisy SIWZ pozostają niezmienione.

Podpisał:
Burmistrz
Joachim Wojtala

W załączeniu:

1. Uzgodnienia i warunki techniczne (scan).
2. Wzór umowy po modyfikacji.