

**Informacja o zamiarze zawarcia umowy w trybie zamówienia z wolnej ręki w oparciu o art. 67 ust. 1 pkt 12 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 1986 ze zm.) na „Bieżąca konserwacja budynków i lokali zasobu mieszkalnego Gminy Gogolin na 2019r.”.**

**Oznaczenie sprawy: WG.I.271.8.2018**

## **I. Nazwa i adres Zamawiającego.**

Gmina Gogolin, ul. Krapkowicka 6, 47-320 Gogolin, woj. opolskie.

Tel. (48) 77 40 76 800, fax (48) 77 46 66 247.

Adres strony internetowej: [www.gogolin.pl](http://www.gogolin.pl)

[Adres e-mail: urząd@gogolin.pl](mailto:urząd@gogolin.pl)

## **II. Określenie przedmiotu zamówienia i wielkości lub zakresu zamówienia.**

Przedmiotem zamówienia jest bieżąca konserwacja budynków i lokali gminnego zasobu mieszkaniowego obejmująca przede wszystkim następujący zakres prac: instalacja elektryczna i odgromowa, instalacja centralnego ogrzewania, instalacja wodno-kanalizacyjna i deszczowa, instalacja gazowa, zbiorcza antena telewizyjna i instalacja domofonowa, budynki i pomieszczenia wspólnego użytku, utrzymanie porządku i czystości wewnątrz budynków, utrzymanie terenów zielonych na terenie nieruchomości, awarie powstałe na skutek nagłych nie przewidzianych zdarzeń bezpośrednio zagrażające zdrowiu lub życiu ludzi, przygotowanie wolnych lokali do zasiedlenia.

## **III. Szacunkowa wartość zamówienia**

Szacunkowa wartość zamówienia wynosi 281 566,95zł.

## **IV. Nazwa i adres Wykonawcy, któremu Zamawiający zamierza udzielić zamówienia.**

Gogolińskie Usługi Komunalne Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
ul. Ligonía 15  
47-320 Gogolin

## **V. Podstawa prawna i uzasadnienie wyboru trybu udzielenia zamówienia z wolnej ręki**

Podstawa prawna: art. 67 ust. 1 pkt 12 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 1986 ze zm.) zwanej dalej ustawą Pzp.

Uzasadnienie: Rada Miejska w Gogolinie podjęła uchwałę nr XXV/219/2016 z dnia 27 października 2016 r. w sprawie utworzenia przez Gminę Gogolin spółki działającej pod firmą Gogolińskie Usługi Komunalne Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w celu realizacji zadań własnych Gminy Gogolin o charakterze użyteczności publicznej. Gmina Gogolin jest właścicielem 100% udziałów w spółce Gogolińskie Usługi Komunalne. Ponadto Gmina Gogolin sprawuje nad tą osobą prawną kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej. Ponad 90% działalności kontrolowanej osoby prawnej dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez Gminę Gogolin, oraz w kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego. Procent działalności, o którym mowa w art. 67 ust. 1 pkt 12 lit. b ustawy Pzp ustalony został na podstawie art. 67 ust. 9 ustawy Pzp tj. za pomocą wiarygodnych prognoz handlowych.

#### **VI. Planowany termin realizacji zamówienia i czas trwania umowy.**

Planowany termin realizacji zamówienia i czas trwania umowy: od dnia 1.01.2019r. do 31.12.2019r.

#### **VII. Informacja o terminie i odpowiednio zamieszczeniu lub opublikowaniu ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy, o którym mowa w art. 66 ust.2 ustawy PZP, jeżeli zostało zamieszczone lub opublikowane albo informację, że takie ogłoszenie nie zostało zamieszczone lub opublikowane.**

Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 11.12.2018 r. pod nr 500296286-N-2018.

Zatwierdził:  
Z up. Burmistrza  
Krzysztof Długosz  
Zastępca Burmistrza